



# Gestión de Costos en la Construcción

***Edición 2025***

*Programa Ejecutivo en Gestión de  
Proyectos de Construcción*

## ACERCA DEL CURSO

En una empresa constructora, el dominio de la gestión de costos es clave para garantizar proyectos eficientes y sostenibles. Aspectos como el presupuesto, la redeterminación, la certificación y el control de obras deben estar alineados bajo un criterio común, permitiendo una planificación financiera precisa y la optimización de recursos.

Este curso profundiza en la gestión de costos en proyectos de construcción, ofreciendo una visión integral y herramientas prácticas para el análisis y control financiero. A través de su implementación, los profesionales podrán mejorar la toma de decisiones y asegurar el cumplimiento de los objetivos económicos de cada obra.

## AL FINALIZAR SERÁS CAPAZ DE:

- Presupuestar obras, certificarlas, redeterminarlas y controlarlas.
- Analizar los costos de las tareas considerando los tiempos y las restricciones del proyecto.
- Modelar flujos de fondos y calcular los indicadores financieros relevantes.
- Comprender e implementar los mecanismos de redeterminación de precios

Fecha de inicio: **29 de julio.** \*

Este curso consta de **9 clases** que se dictan **en vivo** los **martes** y **jueves** de **18 a 20 h** a través de nuestra plataforma virtual.

Se deberá participar **activamente** de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del micrófono y la webcam.

Además, es de carácter **obligatorio** completar todas las actividades (ejercicios, trabajos prácticos, evaluaciones) publicadas en el campus virtual.

Para obtener el **Certificado de Aprobación**, el participante deberá cumplimentar:

- Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual.
- Calificación **mínima** de **7 puntos** en la evaluación o ejercitación final del curso.
- Asistencia del **75%** verificada por la conexión en tiempo y forma.

**\*El inicio del curso está sujeto a completar el cupo establecido.**

Av. Paseo Colón 823 10  
Ciudad de Buenos Aires  
Tel. 4361-8778  
educacionejecutiva@camarco.org.ar



## PERFIL PROFESIONAL

Este curso se encuentra dirigido a los siguientes destinatarios:

- Profesionales de **dirección de obra y gerencia.**
- **Jefatura de obra y de presupuestos.**
- **Analistas** de precios, **especialistas en redeterminaciones** de precios y **balances económicos.**

**PARA PROFUNDIZAR TUS CONOCIMIENTOS TE RECOMENDAMOS:**

**TALLER DE NEGOCIACIÓN EFECTIVA PARA OBRAS**

Fecha de inicio: 2 de septiembre

Docente: Lic. Patricia Wilensky

Av. Paseo Colón 823 10  
Ciudad de Buenos Aires  
Tel. 4361-8778  
educacionejecutiva@camarco.org.ar



## DOCENTE | MARCELO DEFIORI

---

- Ingeniero civil – UTN.
- Jefe de presupuestos – ADIF Infraestructura.
- Consultor de presupuesto y pliegos – ANAC.
- Jefe de presupuestos – IVC.
- Consultor del AABE en pliegos, presupuestos y planificación del ProCrear.
- Consultor de Gestión de Proyectos por cadena crítica.

## TEMARIO DEL CURSO

### 1° UNIDAD

Introducción a la gestión de costos y procesos según PMBOK.

### 3° UNIDAD

Contabilidad del rendimiento, conceptos de throughput, inventario, gastos de operación y throughput accounting ratio. Ejercitación.

### 5° UNIDAD

Redeterminaciones de precios provisionales y definitivas. Certificación.

### 2° UNIDAD

Métodos de costeo, costeo variable, punto de equilibrio, contribución marginal, costeo por absorción, tipos de costos.

### 4° UNIDAD

Creación del modelo de flujo de fondos del proyecto, egresos e ingresos por certificación.

### 6° UNIDAD

Flujos de fondos en escenarios inflacionarios. Adecuaciones provisionales de precios. Ejercitación.

Av. Paseo Colón 823 10  
Ciudad de Buenos Aires  
Tel. 4361-8778  
educacionejecutiva@camarco.org.ar



## TEMARIO DEL CURSO

### 7° UNIDAD

Principios de finanzas, valor presente, valor actual neto, tasa interna de retorno, índice de rendimiento, tasa de descuento.

### 9° UNIDAD

Control de costos por análisis de valor ganado. Síntesis.

### 8° UNIDAD

Variaciones de contrato, adicionales, demasías, economías y deductivos.

## **AUTOMATRICULACIÓN**

Al finalizar tu inscripción, recibirás un instructivo vía mail para generar tu usuario en nuestro campus virtual. \*

## **REQUISITOS PARA CURSAR**

### **CONOCIMIENTOS PREVIOS**

Al ser un curso de nivel inicial, no es excluyente no contar con conocimientos específicos del área para inscribirse.

### **REQUERIMIENTOS TÉCNICOS**

- Buena conexión a Internet
- Es obligatorio contar con cámara y micrófono
- Zoom

\*El Campus Virtual se mantiene activo desde el momento en que inicia la formación hasta 90 días después de la última clase en vivo.

## SOMOS EL ÁREA DE FORMACIÓN DE LA CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN

Nuestro objetivo es la **profesionalización** de la cadena de valor de la industria, a través de la creación de un espacio de reflexión, debate y conocimiento. Enfocándonos en los siguientes puntos clave:

- **Capacitación integral:** Contamos con una amplia diversidad de cursos y programas de formación, abarcando temáticas que acompañen los distintos roles de la cadena de valor.
- **Modalidad de enseñanza:** Ofrecemos cursos *presenciales*, *virtuales* y *e-learning*, lo cual facilita el acceso a la formación a un mayor número de profesionales a lo largo y ancho de todo el país.
- **Enfoque práctico:** Los programas se diseñan con una orientación práctica, permitiendo que quienes participan puedan aplicar los conocimientos adquiridos en situaciones reales de trabajo.
- **Certificación:** Nuestras actividades brindan certificación, proporcionando una acreditación formal que respalda su formación y mejora sus perspectivas profesionales.
- **Red de profesionales:** Al participar en los cursos, los profesionales tienen la oportunidad de conectarse con otros colegas del sector, creando una red de contactos que puede ser muy valiosa para su desarrollo laboral.

## FORMAS DE PAGO

### INSCRIPCIÓN A TRAVÉS DE UNA EMPRESA (socio o no)

- ECheq
- Transferencia Bancaria
- Mercado pago: Tarjetas de Crédito – Hasta 3 cuotas sin interés - Tarjetas de Débito – Cupón de pago (Rapi Pago – Pago Fácil)

### INSCRIPCIÓN PARTICULAR (no vinculada a una empresa)

- Mercado pago: Tarjetas de Crédito – Hasta 3 cuotas sin interés - Tarjetas de Débito – Cupón de pago (Rapi Pago – Pago Fácil)